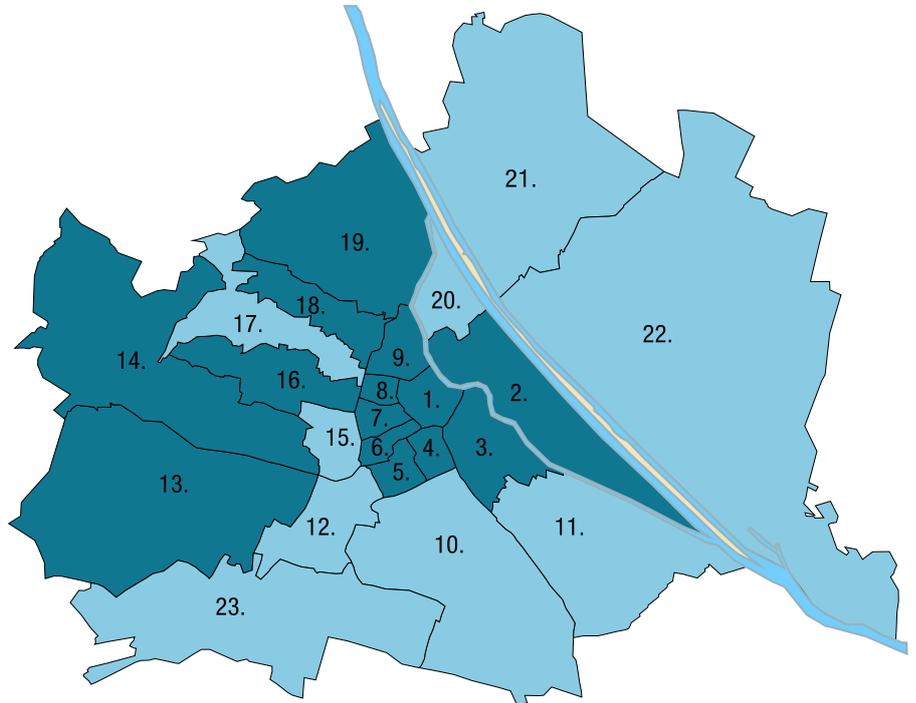


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	15101	12353	12769	17605	15287	▲
2., Leopoldstadt	5713	6399	6519	6567	6359	▲
3., Landstraße	6426	6231	7349	10238	6824	▲
4., Wieden	6739	7747	7977	9034	7721	▲
5., Margareten	4878	5543	6008	6441	5816	▲
6., Mariahilf	6167	6140	6560	10259	7021	▲
7., Neubau	5660	6582	8331	8070	7455	▲
8., Josefstadt	8771	7400	8081	7337	7893	▲
9., Alsergrund	8639	6894	7436	9595	7456	▲
10., Favoriten	4404	4606	4212	5162	4366	▲
11., Simmering	4780	4072	3942	3994	4106	▶
12., Meidling	4391	4608	4743	4427	4588	▲
13., Hietzing	5614	5380	5445	6592	5512	▼
14., Penzing	5491	5412	5606	5706	5475	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4476	4802	4512	4370	4621	▲
16., Ottakring	4857	4772	5631	6946	5008	▲
17., Hernals	5017	4611	5046	6622	5000	▲
18., Währing	5090	7189	6477	6927	6662	▲
19., Döbling	6575	6645	7386	8215	7378	▲
20., Brigittenau	5143	4746	4395	4228	4786	▲
21., Floridsdorf	5213	4646	4475	4530	4849	▲
22., Donaustadt	4918	4842	4867	6145	4905	▲
23., Liesing	5066	4773	4641	4644	4828	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 18201

Datenbasis: Mai 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.